



<http://www.chalet-les-houches.com>

Mme Cécile FONTAINE - 2 bis, avenue Odette 94130 NOGENT SUR MARNE

Móvil : 0033 6 86 43 55 28 - Correo electrónico : info@chalet-les-houches.com

Situado en el corazón del Valle de Chamonix-Mont-Blanc

Una auténtica y grande granja saboyana construida en 1766, enteramente renovada, encantadora, orientada hacia el sur, beneficiando de una vista panorámica excepcional sobre la cadena del Monte-Blanco. Una terraza acondicionada, un jardín con una parte bosque alrededor de la casa. Podréis aprovechar de una vista increíble sobre la cadena del Monte Blanco !

Esta grande granja de pasto alpino, calurosa, de 220 m² puede acoger a 14 personas por el invierno y 16 por el verano : familias, amigos, deportistas. Numerosas excursiones y paseos son posibles desde la casa en verano (por ejemplo : el parque de animales de Merlet, el parque Árboles Aventuras, los bosques, la reserva de Aiguilles Rouges...)

Una auténtica y grande granja saboyana construida en 1766, enteramente renovada beneficiando de una vista panorámica excepcional sobre la cadena del Monte-Blanco. Estación de esquí de Les Houches a 3,5 km, de Chamonix a 8 km

Esta casa clasificada *** ofrece 5 habitaciones independientes (+ un mazot para 2 personas por el verano). Dos de las habitaciones tienen entresuelo y pueden alojar a una familia con 2 niños. Las 3 otras habitaciones son de estilo típico montañés y muy espaciales.

Un gran pieza de vivir con chimenea, un comedor independiente con una cocina muy espaciosa permite acoger a todas las generaciones.

Acceso y situación

Situada a la izquierda de la ruta de Coupeau, unos pasos antes de la ruta para el parque de animales de Merlet (a 2755 m de la estación de trenes de Les Houches). Numerosas excursiones y paseos son posibles desde la casa

Les Houches Monte Blanc, un acceso excepcional : aeropuerto de Genova a 50 minutos por autobus

Por la carretera

Por avión

De París

Autopista desde París : A6 hasta Macon y A40 (hacia Genova, Chamonix Mont-Blanc, Italia : autopista blanca

Hasta Les Houches (620 km)

Desde Marsella

A7 hasta Valencia, A48 hasta Grenoble, A41 hasta Annecy y A40 hasta Les Houches

Desde Lyon :

A43 hasta Chambéry, A41 hasta Annecy, A40 hasta Les Houches –aeropuerto de Genova a 80 km

Autobus directos desde los aeropuertos : Tél. Accueil France : (41) 22 798 20 20



<http://www.chalet-les-houches.com>

Mme Cécile FONTAINE - 2 bis, avenue Odette 94130 NOGENT SUR MARNE

Móbil : 0033 6 86 43 55 28 - Correo electrónico : info@chalet-les-houches.com

Liaison aéroport-Les Houches :

- par taxi

- par véhicule de location :

• Chamonix Autoloc Hertz (33) 04 50 53 73 68

• Autoloc-transfer service (33) 04 50 53 01 34

- par car :

Borini : Tél (33) 04 50 21 18 24

Société Alpes Transport (SAT) : Tél : (33) 04 50 78 05 33

Aéroport Lyon Saint-Exupéry (212 km)

Tél : 0 826 800 826

Fax : (33) 04 50 27 39 83

Site : www.lyon.aeroport.fr

Aéroport de Annecy (90 km)

Tél : (33) 04 50 27 30 06

Fax : (33) 04 50 27 39 83

Par le Train + location de voiture à Saint Gervais Transport sur place

Gare TGV de Saint-Gervais - Le Fayet

Informations et réservations :

Tél : (33) 08 36 35 35 35

Correspondance trains panoramiques

« Mont-Blanc Express » (20 mn)

Gare des Houches : (33) 04 50 55 50 07

TGV directs Paris

- Saint-Gervais-Le Fayet

5 heures tous les samedis et dimanches de Décembre à Avril

Taxi Les Houches :

Tél : (33) 04 50 54 41 09 ou 06 07 27 71 61

(33) 04 50 54 44 60 ou 06 12 35 30 72

(33) 04 50 47 23 42 ou 06 84 66 86 73 contact@taxiservoz.com www.taxiservoz.com

Taxi Saint-Gervais :

Tél : 06 08 78 09 95

(33) 04 50 93 57 23 ou 06 80 38 93 59

Navette de la Vallée et hors vallée :

SAT : Tél : (33) 04 50 78 05 33

Cars Navettes - Chamonix Bus : Excursions en cars

Tél : (33) 04 50 53 05 55

Fax : (33) 04 50 53 01 15



<http://www.chalet-les-houches.com>

Mme Cécile FONTAINE - 2 bis, avenue Odette 94130 NOGENT SUR MARNE

Móvil : 0033 6 86 43 55 28 - Correo electrónico : info@chalet-les-houches.com

Le chalet en images

Esta grande granja antigua (1766) con un panorama excepcional frente a la cadena del Mont-Blanc les ofrece vacaciones de esquí, montaña, excursiones para familias, amigos, deportistas.

Chalet de 220 m² con terraza y balcón expuestos al sur, jardín y bosque. Garaje cerrado y estacionamiento. Numerosos paseos y excursiones desde el chalet.

Proximidad con las estaciones de esquí (3,5 km). A 3 km del pueblo Les Houches y a 8 km de Chamonix : pista de patinaje, piscina, pista de tenis, golf, bibliotecas y tiendas de todo tipo.

Descripción del chalet

Grande granja saboyana antigua (1766)

Auténtica, recién renovada, expuesta al sur con grande terraza, rodeada de jardines : parte bosque, parte jardín

Invierno : 7 piezas (14 personas)

Verano : 8 piezas (16 personas)

Posibilidad de camas de más con extra

Tres cuartos de baño, una con servicios. Dos servicios separados.

horno, microondas, HiFi, lavadora, secadora, televisión, Internet + WIFI

Calefacción eléctrica. Extintores a cada piso.

Paredes y techos de madera antigua. Parqué vitrificado. Embaldosado en tierra cocida.

Todas las camas son acomodadas : almohadas, funda de almohada, sobrecama

Acceso coche en un plano inclinado para facilitar la descarga de los coches y permitiendo el acceso al primer piso para personas discapacitadas, cochecitos...

Decoración antigua estilo saboyano, calurosa, cuidada, tablajes siglo 18 en el primer piso.

Descripción

Planta baja

Salón : 38 m², 1 sofa-cama, chimenea, televisión, HiFi

Comedor : 22,50 m²

Cocina : 15,72 m², lavaplatos, horno, microondas, refrigerador, congelador, mesa para 4/5



<http://www.chalet-les-houches.com>

Mme Cécile FONTAINE - 2 bis, avenue Odette 94130 NOGENT SUR MARNE

Móvil : 0033 6 86 43 55 28 - Correo electrónico : info@chalet-les-houches.com

personas

Habitación 5 – Guardarropa : 8 m², teléfono, sofa-cama

Cuarto de baño-lavandería : bañera, WC, lavadora, secadora...

WC separado

Primer piso :

Vestíbulo con acceso al balcón oeste y escaleras para bajar al jardín

Habitación 1 : 19m², 2 camas de 90 cm, 1 sofa-cama

Habitación 1 : 20m², 1 cama doble de 1,60m), acceso al balcón.

Habitación 3 con entresuelo : abajo : 2 camas literas, 1 cama de bebé. Arriba : 2 camas de 90 cm.

Habitación 3 con entresuelo : 18,20 m² abajo : 2 camas de 90 cm. Arriba 2 camas de 90 cm.

Cuarto de baño con bañera y lavabo : 6,67 m²

Sala de ducha y lavabo

WC separado

Todas las habitaciones llevan mesitas de noche, iluminación individual, mesa y guardarropas.

Frente y alrededores del chalet

Gran terraza embaldosada y expuesta al sur : 40 m² con comedor y salón de jardín.

Jardín expuesto al sur : 400 m² con comedor y salón de jardín.

Balcón expuesto al sur al primer piso

Balcón oeste con escaleras al primer piso y jardín

Nuestros tarifas para alquiler.

Para solicitar una reserva sin compromiso, o obtener mas información, por favor marque en el tablero la(s) semana(s) que le interesa(n) y haga clic en (solicitud de disponibilidad)

Las informaciones que le conciernen son destinadas al Chalet Aurore.

Disponen de un derecho de acceso, de modificación, de rectificación y de supresión de los datos que le conciernen (art. 34 de la ley « Informatica y Libertades »)

Para ejercerla, por favor contactese con Sra Cécile FONTAINE 2 bis, avenue Odette, 94130 NOGENT SUR MARNE, FEANCE o por correo electrónico : info@chalet-les-houches.com

Contacto

Nos puede escribir a esta dirección :

Mme Cécile FONTAINE - 2 bis, avenue Odette , 94130 NOGENT SUR MARNE, FRANCE

- Móvil : 0033 6 86 43 55 28

Correo electrónico : info@chalet-les-houches.com